

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**
Poslovni broj spisa: **7/St-940/2018**
Dužnik: **POHORJE d.o.o. u stečaju, OIB: 20323298206, Čaglin, Milanlug 7**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 01.09.2019.G. DO 30.11.2019.G.

Ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 164, k.o. Poreč, k.č.br. 350, u naravi šuma Lipovica, površine 5640 m², održano je dana 23.09.2019.g.

Zaključkom suda broj: 7/St-940/2018-29 utvrđena je vrijednost predmetnih nekretnina u iznosu od 17.954,00 kn, određen je način i uvjeti prodaje.

Predmetne nekretnine prodaju se elektroničkom javnom dražbom koju provodi FINA.

Dana 11.11.2019.g. u 15:00 sati započela je prva elektronička javna dražba. Na ovoj prvoj dražbi nekretnine stečajnog dužnika prodaju se po početnoj cijeni od 13.465,50 kn.

Na predmetnim nekretninama uknjiženo je založno pravo za iznos od 9.386,70 kn s pripadajućim troškovima i kamatama za korist RH MF Porezna uprava – Područni ured Požega, OIB: 18683136487, Županijska 14, 34000.

Jamčevina u iznosu od 10% utvrđene vrijednosti nekretnina (1.795,40 kn) treba biti uplaćena i evidentirana na posebnom računu FINA-e najkasnije 10.01.2020.g.

Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 21.01.2020.g. s početkom u 00:00:00 sati do 03.02.2020.g. u 23:59:59 sati.

Prva elektronička javna dražba završava 03.02.2020.g. u 23:59:59 sati.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine nekretnine upisane u zk.ul. 164, k.o. Poreč, k.č.br. 350, u naravi šuma Lipovica, površine 5640 m².

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Daljnje radnje u ovom stečajnom postupku zavise od uspješnosti prodaje nekretnina koje čine stečajnu masu stečajnog dužnika.

U Osijeku 07.12.2019.g.

Stečajni upravitelj:
Blanka Gambiraža, dipl.iur.